

Stavebné bytové družstvo Brezno, Malinovského č. 12, Brezno

Volebný poriadok

pre riadne voľby členov a náhradníkov do predstavenstva a kontrolnej komisie a pre voľbu delegátov na Zhromaždenie delegátov Stavebného bytového družstva Brezno, (ďalej len „družstvo“).

§1

Príprava volieb

1. Prípravu volieb členov a náhradníkov do predstavenstva a kontrolnej komisie družstva zabezpečí predstavenstvo družstva prostredníctvom organizačného oddelenia družstva.
2. Organizačné oddelenie družstva z doručených návrhov od jednotlivých domových samospráv spracuje v zmysle stanov družstva zoznam kandidátov, ktorí s kandidatúrou súhlasia v abecednom poradí a zabezpečí ich zverejnenie prostredníctvom jednotlivých výborov samospráv. Ďalej zabezpečí (charakteristiku kandidátov, volebnú miestnosť, hlasovacie lístky a volebnú schránku).
3. Príprava volieb končí odovzdaním všetkých prípravných podkladov zvolenej volebnej komisii na zhromaždení delegátov družstva.

§2

Delegáti

1. Za delegáta môže byť zvolený každý plnoletý člen družstva s mandátom podľa kľúča: 1 mandát na 20 členov, ak je počet členov nižší ako 20, vyšší ako 20 alebo násobok 20, posudzuje sa zvyšok podľa kľúča: 10 a viac = 1 mandát, menej ako 10 – nevzniká mandát delegáta. Pričom platí zásada, že jedna samospráva má aspoň jeden mandát a samospráva má aspoň 5 členov.
2. Členská schôdza zvolí len jedného delegáta, ktorý ju bude zastupovať na ZD s počtom hlasov rovným počtu mandátov za príslušnú samosprávu. Členská schôdza zvolí aj náhradníkov delegáta (podľa poradia). Náhradník delegáta má na rokovaní ZD plné právo delegáta.
3. Funkcia delegáta trvá do zvolenia nového delegáta príslušnou samosprávou.

§3

Kandidáti na členstvo v predstavenstve a kontrolnej komisii

1. Návrhy kandidátov na člena, resp. náhradníka do predstavenstva a kontrolnej komisie družstva podávajú príslušné domové samosprávy. Do týchto orgánov družstva môžu byť volení len členovia družstva starší ako 18 rokov, spôsobilí na právne úkony, bezúhonní a dôveryhodní podľa zákona č. 246/2015 Z. z. o správcoch bytových domov a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
2. Kandidát na člena, resp. náhradníka do predstavenstva a kontrolnej komisie nesmie vykonávať podnikateľskú činnosť v rovnakom alebo podobnom predmete činnosti ako družstvo. Nesmie byť ani členom štatutárnych a dozorných orgánov právnických osôb s rovnakým alebo podobným predmetom činnosti ako družstvo.
3. Ak je kandidát do predstavenstva a kontrolnej komisie štátnym zamestnancom, pre zaradenie do kandidačnej listiny sa vyžaduje písomný súhlas služobného úradu.
4. Nezlučiteľné sú funkcie člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie a zamestnanca družstva a člena kontrolnej komisie. Do predstavenstva môže byť zvolený len jeden zamestnanec družstva.
5. Do predstavenstva sa volí 5 členov a 3 náhradníci. Do kontrolnej komisie 3 členovia a 1 náhradník.

6. Funkčné obdobie orgánov družstva je 5 rokov. Členovia orgánov družstva môžu byť opätovne volení.
7. Funkcia člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie zaniká prijatím uznesenia o odvolaní členov predstavenstva a kontrolnej komisie, ktoré nadobúda účinnosť prijatím uznesenia ZD o zvolení nových orgánov družstva. Ak do uplynutia funkčného obdobia nie sú zvolení noví členovia volených orgánov, doterajší vykonávajú svoje funkcie naďalej, a to až do zvolenia nových orgánov.

§4

Vzdanie sa kandidatúry

1. Kandidát sa môže vzdať svojej kandidatúry pred konaním zhromaždenia delegátov a to písomne do rúk predsedu družstva, resp. do rúk predsedu volebnej komisie, prípadne ústnym vyhlásením na zhromaždení delegátov pred konaním volieb.
2. Vyhlásenie o vzdaní sa kandidatúry nemožno vziať späť.

§5

Volebná komisia

1. Voľby členov predstavenstva a kontrolnej komisie vedie 5-členná volebná komisia, zvolená zhromaždením delegátov. Členov volebnej komisie schvaľuje zhromaždenie delegátov platným uznesením.
2. Kandidátov na členov volebnej komisie navrhujú priamo delegáti na zhromaždení delegátov.
3. Členom volebnej komisie sa stáva navrhnutý delegát, ktorý pri verejnom hlasovaní získa nadpolovičnú väčšinu hlasov mandátov prítomných delegátov. Zvolení členovia volebnej komisie si spomedzi seba zvolia predsedu volebnej komisie.
4. Členom volebnej komisie nemôže byť kandidát na člena, resp. náhradníka do predstavenstva, alebo kontrolnej komisie družstva.
5. Volebná komisia kontroluje charakteristiky kandidátov, či navrhovaní kandidáti spĺňajú podmienky pre zaradenie na kandidačnú listinu určené volebným poriadkom.

§6

Hlasovacie lístky

1. Volebná komisia vykoná prípadnú úpravu predložených hlasovacích lístkov v zmysle tohto volebného poriadku.
2. Každý delegát pred hlasovaním obdrží po 1 hlasovacom lístku do predstavenstva a do kontrolnej komisie.
3. Každý delegát pred hlasovaním obdrží taký počet hlasovacích lístkov na voľby do predstavenstva a kontrolnej komisie, ako je stanovené podľa kľúča §2 bod 1. a 2.

§7

Hlasovanie

1. Delegát hlasuje osobne a to tak, že na hlasovacom lístku zakrúžkuje poradové čísla kandidátov, za ktorých hlasuje.
2. Ak ide o riadne voľby do predstavenstva, zakrúžkuje delegát najviac toľko kandidátov do predstavenstva, koľko je podľa platných stanov v čase konania volieb súčet počtu členov predstavenstva a počtu náhradníkov do predstavenstva družstva. Rovnako sa postupuje v prípade riadnych volieb do kontrolnej komisie.
3. Ak ide o doplnňovacie voľby do predstavenstva, alebo do kontrolnej komisie, delegát zakrúžkuje najviac

taký počet kandidátov, aký je potrebné zvoliť v týchto doplňovacích voľbách.

4. Delegát uvedeným spôsobom upraví hlasovacie lístky v priestore na to určenom a upravené lístky vhodí do volebnej schránky.

§8

Ukončenie hlasovania

1. Po ukončení hlasovania predseda volebnej komisie zapečatí nepoužité hlasovacie lístky a po otvorení volebnej schránky zabezpečí sčítanie odovzdaných hlasov.
2. Predseda volebnej komisie bezprostredne po sčítaní hlasovacích lístkov oboznámi s výsledkami volieb zhromaždenie delegátov. O priebehu hlasovania vyhotoví zápisnicu.

§9

Posudzovanie hlasovacích lístkov

1. Neplatný je hlasovací lístok:
 - a/ ktorý nie je na pôvodnom tlačive,
 - b/ ak delegát neoznačil zakrúžkovaním ani jedného kandidáta,
 - c/ ak zakrúžkovaním označil viac kandidátov než bolo stanovené (§7 bod 2. a 3.).
2. Na prečiarknuté, alebo dopísané mená na hlasovacom lístku sa neprihliada. Platné sú len hlasovacie lístky odsúhlasené volebnou komisiou.
3. V sporných prípadoch o platnosti hlasovacieho lístka rozhoduje volebná komisia.

§10

Výsledky volieb

1. Volebná komisia zostaví poradie kandidátov podľa počtu platných hlasov, ktoré získali.
2. Na kandidátov, ktorí neobdržia nadpolovičnú väčšinu mandátov prítomných delegátov sa neprihliada.
3. Ak ide o riadne voľby do predstavenstva a do kontrolnej komisie, za členov predstavenstva (resp. kontrolnej komisie) sú zvolení kandidáti, ktorí získali najviac hlasov (podľa poradia) a to v počte, aký určujú platné stanovy. Za náhradníkov do predstavenstva (resp. kontrolnej komisie) sú zvolení kandidáti, nasledujúci podľa poradia za zvolenými členmi predstavenstva (resp. kontrolnej komisie) a to v počte, aký určujú platné stanovy.
4. Ak ide o doplňovacie voľby do predstavenstva, alebo do kontrolnej komisie, za členov (príp. náhradníkov) predstavenstva (resp. kontrolnej komisie) sú zvolení kandidáti, ktorí získali najviac hlasov (podľa poradia) a to v počte, aký je potrebné zvoliť.
5. Ak pre rovnosť počtu získaných hlasov nie je možné rozhodnúť, ktorý kandidát obsadí ostatné miesto v predstavenstve (resp. kontrolnej komisii), alebo ktorý kandidát sa stane ostatným náhradníkom do predstavenstva (resp. kontrolnej komisie), postupujú dotknutí kandidáti do ďalších volieb. Toto ustanovenie sa primerane použije i pri rovnosti počtu získaných hlasov viacerými kandidátmi.

§11

Ďalšie voľby

1. V prípade, že do predstavenstva (resp. kontrolnej komisie) nie je nadpolovičnou väčšinou hlasov mandátov prítomných delegátov zvolený :
 - a) stanovami určený počet členov a náhradníkov (ak ide o riadne voľby),
 - b) taký počet členov, príp. náhradníkov, aký je potrebné zvoliť (ak ide o doplňovacie voľby).Volebná komisia zabezpečí ďalšie voľby na toľko členov týchto orgánov, koľko ich nebolo platne zvolených.
2. Počet kandidátov, postupujúcich do ďalších volieb určuje vzorec:
počet nezvolených členov a náhradníkov (§11, bod 1.) + maximálne 2 ďalší kandidáti.
3. Do ďalších volieb postupuje určený počet kandidátov (podľa § 11 bod 2.) v poradí, v akom získali

- najviac hlasov v predchádzajúcich voľbách.
4. Priebeh ďalších volieb zabezpečí predseda volebnej komisie v súlade s §7 až §11, bod 1.,2.,3.
 5. Predseda volebnej komisie uskutočňuje ďalšie voľby v maximálne 3 kolách.

§12

Oznámenie výsledkov volieb

1. Predseda volebnej komisie po vykonaných voľbách oboznámi delegátov s právoplatne zvolenými členmi (resp. náhradníkmi) do predstavenstva a kontrolnej komisie.
2. Volebná komisia po voľbách písomne potvrdí výsledky volieb.
3. Predseda volebnej komisie do 1 týždňa zvolá zvolených členov predstavenstva a kontrolnej komisie na ustanovujúcu schôdzu týchto orgánov družstva.

§13

Činnosť novozvolených orgánov

1. Činnosť novozvoleného predstavenstva a kontrolnej komisie sa ďalej riadi Obchodným zákonníkom, stanovami a rokovacím poriadkom Stavebného bytového družstva Brezno.

§14

Prechodné a záverečné ustanovenie

1. Volebný poriadok nadobúda účinnosť jeho schválením ZD s výnimkou ustanovení v §2 bod 1. a bod 2., §6 bod 3. Ustanovenia §2 bod 1. a 2. a §6 bod 3. nadobúdajú účinnosť od 01.01.2017.
2. Ustanovenie §6 bod 2. sa zrušuje dňom 31.12.2016.
3. Zrušuje sa doteraz platný volebný poriadok zo dňa 31.05.2011.
4. Tento volebný poriadok bol schválený zhromaždením delegátov dňa 26.05.2016.

Ing. Ján Ďurkovič v. r.
predseda predstavenstva

Ing. Iveta Králiková v. r.
podpredseda predstavenstva